



Amt für regionale Landesentwicklung
Leine-Weser

Geschäftsstelle Sulingen

Bearbeitet von Dieter Burk
Datum 31.05.2018

Öffentliche Bekanntmachung

Aufforderung zur Anmeldung von Rechten

Im **Flurbereinigungsverfahren Steimbke, Landkreis Nienburg, Verfahrens-Nr. 2321**

das Teile der Gemeinden **Steimbke** (Gemarkungen Sonnenborstel, Lichtenhorst, Steimbke und Wendenborstel), **Rodewald** (Gemarkung Rodewald), **Stöckse** (Gemarkungen Stöckse und Wenden), **Linsburg** (Gemarkung Linsburg) und der **Stadt Neustadt am Rübenberge** (Gemarkung Laderholz) umfasst, wurden durch die **1. bis 7. Anordnung** Flurstücke nachträglich in die Flurbereinigung einbezogen.

Inhaber von Rechten, die **nicht** aus dem Grundbuch und **nicht** aus anderen öffentlichen Büchern ersichtlich sind, aber zu Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen, werden hiermit aufgefordert, ihre Rechte an diesen nachträglich in die Flurbereinigung einbezogenen Flurstücken innerhalb von **drei Monaten** - gerechnet vom ersten Tage dieser Bekanntmachung - anzumelden bei dem

ArL Leine-Weser, Geschäftsstelle Sulingen, Galtener Str.16, 27232 Sulingen

Diese Rechte sind auf Verlangen des Amtes für regionale Landesentwicklung innerhalb einer von diesem zu setzenden weiteren Frist nachzuweisen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist ist der Anmeldende nicht mehr zu beteiligen.

Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Frist angemeldet oder nachgewiesen, so kann das ArL Leine-Weser, Geschäftsstelle Sulingen die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen (§§ 10, 14 und 15 des Flurbereinigungs-gesetzes (FlurbG) in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794)).

Eine Flurstücksliste und eine Gebietskarte, aus der die nachträglich in die Flurbereinigung einbezogenen Flurstücke ersichtlich sind, kann bei der Samtgemeinde Steimbke und der Stadt Neustadt am Rübenberge eingesehen werden.

Die Unterlagen sind auch auf der Internetseite des Amtes für regionale Landesentwicklung Leine-Weser unter: www.arl-lw.niedersachsen.de
dann weiter auf: >Aktuelles >Bekanntmachungen >**Flurbereinigung Steimbke**
zu finden.

Im Auftrage

Burk

Galtener Str.16
27232 Sulingen
Telefon (04271) 801 - 0
Telefax (04271) 801 - 112



Ladung zum Anhörungstermin über die Ergebnisse der Wertermittlung

Gemäß § 32 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546 ff), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794 ff.), findet der Anhörungstermin über die Ergebnisse der Wertermittlung **nur für die durch 2. bis 7. Anordnung nachträglich zum Verfahren zugezogenen Flächen** statt.

Betroffen sind folgende Flurstücke:

Gemarkung Sonnenborstel

Flur 1 Flurstücke 1/2, 8/4, 11/8, 16/3, 18/6, 93/1;
Flur 5 Flurstücke 36/2, 46/1;
Flur 10 Flurstück 18/3;
Flur 11 Flurstücke 3/29, 3/31, 3/33, 3/35, 3/37, 3/39, 3/41, 3/43, 3/45, 3/47, 3/49, 3/51,
3/53, 3/55, 3/57, 3/59, 3/61, 3/63, 3/65, 3/67, 3/69, 3/71, 3/73, 3/75,
3/77, 3/79, 3/81, 3/83, 3/85, 3/87, 3/89, 10/2;
Flur 12 Flurstücke 20/1, 21/1, 21/3;
Flur 13 Flurstücke 10/1, 10/3, 10/5;

Gemarkung Stöckse

Flur 3 Flurstück 87/6;
Flur 6 Flurstücke 8, 19, 21, 22;

Gemarkung Linsburg

Flur 3 Flurstücke 25/2, 124/2;
Flur 6 Flurstück 30/1;

Gemarkung Lichtenhorst

Flur 6 Flurstücke 3, 8;
Flur 69 Flurstück 11/1;
Flur 70 Flurstücke 14, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38,
39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58,
59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79,
80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 100, 103, 105/1,
106, 110/95, 111/95, 112/95, 113/95, 114/95;

Gemarkung Steimbke

Flur 2 Flurstücke 4/1, 8/2, 15/2, 15/3, 15/4, 15/5, 53/3, 53/4;
Flur 8 Flurstücke 12, 16, 31, 34, 42, 57/1, 59/1, 87, 97/1, 98/1, 105/2, 109/1, 110/1;
Flur 9 Flurstücke 42/1, 42/2, 43/1

Gemarkung Wenden

Flur 1 Flurstücke 8/2, 64/1, 296

Gemarkung Wendenborstel

Flur 9 Flurstück 21

Gemarkung Rodewald

Flur 26 Flurstück 47;
Flur 32 Flurstücke 44/1, 45/1, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 49/2, 59/2, 60/2, 61/2, 72/1, 73/1,
78/1, 79/1, 79/2, 79/3, 79/5, 79/6;
Flur 42 Flurstücke 18/1, 18/2, 19/1, 20/1, 21/1, 22/1, 23/1, 42/1, 42/2, 43/1, 43/2, 44/1;
Flur 43 Flurstücke 1/10, 2/6, 3/8, 3/10, 3/11, 5/3, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10;
Flur 46 Flurstücke 48/1, 68;
Flur 53 Flurstück 34/1,
Flur 56 Flurstücke 34/1, 34/2, 42/2, 61/44;
Flur 57 Flurstücke 28/1, 43;
Flur 58 Flurstück 42;
Flur 73 Flurstück 72;

Gemarkung Laderholz

Flur 1 Flurstücke 11/2, 11/3.

Dieser Termin ist für

**Mittwoch, den 27.06.2018, von 10:00 Uhr bis 15.00 Uhr,
in der Geschäftsstelle Sulingen des Amtes für regionale Landesentwicklung
Leine-Weser, Galtener Str. 16, 27232 Sulingen,
Zimmer 234 und 219**

anberaamt.

Zu diesem Termin werden die am Verfahren Beteiligten (Grundstückseigentümer,
Erbbauberechtigte, Nebenbeteiligte) hiermit geladen.

In dem Anhörungstermin liegen die Ergebnisse der Wertermittlung zur Einsichtnahme aus.

Zu der genannten Zeit stehen Bedienstete der Geschäftsstelle Sulingen des Amtes für regionale
Landesentwicklung Leine-Weser zur Erörterung von Fragen über die Ergebnisse der
Wertermittlung zur Verfügung. Etwaige Einwendungen gegen die Wertermittlung können zu
Protokoll gegeben werden.

Beteiligte, die am persönlichen Erscheinen verhindert sind, können sich durch einen
ordnungsgemäß bestellten Bevollmächtigten vertreten lassen.

Versäumt ein Beteiligter den Anhörungstermin oder erklärt er sich nicht bis zum Schluss
des Termins über den Verhandlungsgegenstand, so wird angenommen, dass er mit dem
Ergebnis der Verhandlung einverstanden ist (§ 134 Abs. 1 FlurbG).

Die Unterlagen sind auch auf der Internetseite des Amtes für regionale Landesentwicklung Leine-
Weser unter: www.arl-lw.niedersachsen.de
dann weiter auf: >Aktuelles >Bekanntmachungen >**Flurbereinigung Steimbke**
zu finden.

Im Auftrage

Burk

L.S.