

Bebauungsplan Nr. 14
„Auf der Worth“



Bebauungsplan Nr. 14
„Auf der Worth“
1. Änderung



Stadt Rethem (Aller)
Landkreis Heidekreis

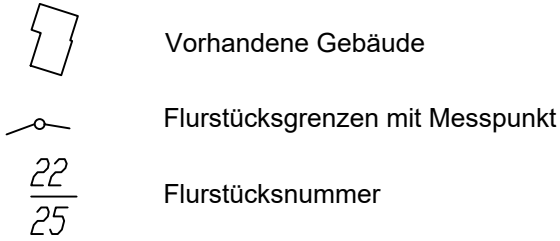
Bebauungsplan Nr. 14
„Auf der Worth“
1. Änderung

mit örtlicher Bauvorschrift

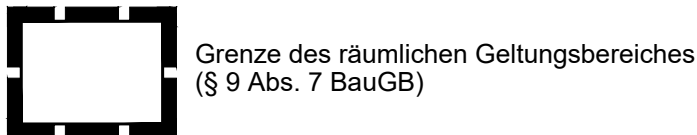
Verfahren gemäß § 13a BauGB
Entwurf: 13.11.2019
Öffentliche Auslegung, § 3 Abs. 2 BauGB
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öff. Belange, § 4 Abs. 2 BauGB

HP H&P INGENIEURE GmbH
Beratende Ingenieure VBI für Bauwesen
Dipl.-Ing. Jochen Bess · Dipl.-Ing. Gerd Schmieder

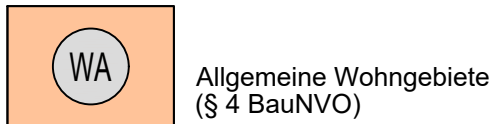
PLANUNTERLAGE



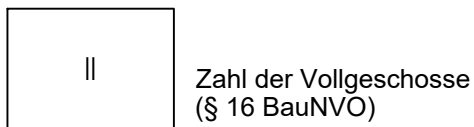
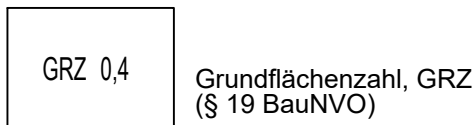
PLANZEICHENLEGENDE



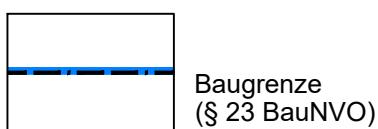
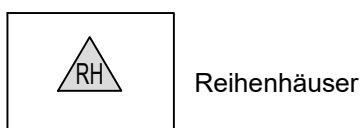
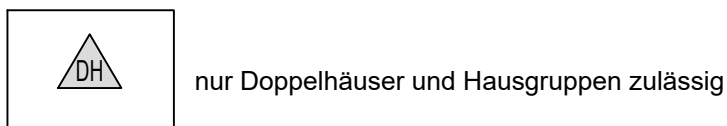
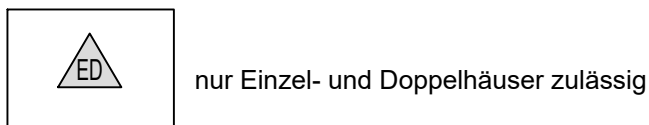
Art der baulichen Nutzung



Maß der baulichen Nutzung



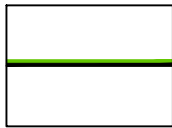
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)



Straßenverkehrsflächen, öffentlich



Straßenbegrenzungslinie



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung



Öffentliche Parkfläche



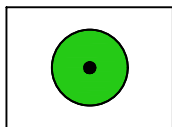
Rad- und Fußweg

Grünflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

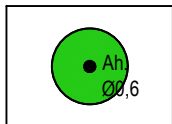


Grünflächen, öffentlich

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege
und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a und b BauGB)

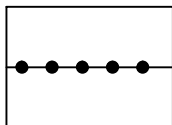


Erhaltung: Bäume



Erhaltung: Bäume, hier: Ahorn, Stammdurchmesser 0,6 m

Sonstige Planzeichen



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung
des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes
(§ 16 Abs. 5 BauNVO)