

## **Öffentliche Bekanntmachung**

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und  
Dienstleistungen der Bundeswehr  
Kompetenzzentrum Baumanagement Hannover  
- Schutzbereichbehörde -

30173 Hannover, 29.07.2020  
Hans - Böckler - Allee 16  
Fernruf: (0511) 284 - 0  
Durchwahl: 4512 / 4748

Bundesministerium der Verteidigung  
IUD I 6 - Anordnung - Nr. II/Wal/463 Nds/2

Bonn, 23.07.2020

### **I.**

#### **Anordnung**

#### **Aufhebung und Neuordnung eines Schutzbereichs**

Mit Anordnung vom 29. April 1992, BMVg U I 3 - Anordnung-Nr.: II / Wal wurde ein Gebiet der Stadt Walsrode und den Gemeinden Böhme (Samtgemeinde Rethem/Aller) und Hodenhagen (Samtgemeinde Ahlden), Landkreis Soltau-Fallingb., heute Landkreis Heidekreis, Land Niedersachsen, zum Schutzbereich für die Verteidigungsanlage Walsrode erklärt.

Diese Anordnung wird wegen der Änderung der Schutzbereichsgrenze auf Grund des § 2 Abs. 5 des Gesetzes über die Beschränkung von Grundeigentum für die militärische Verteidigung (SchBerG) vom 7. Dezember 1956 (BGBl. I.S. 899), zuletzt geändert am 13. Mai 2015 (BGBl. I, 2015, S. 706) mit sofortiger Wirkung aufgehoben und durch die nachfolgende Anordnung ersetzt.

Aufgrund der §§ 1, 2 und 9 des Gesetzes über die Beschränkung von Grundeigentum für die militärische Verteidigung (SchBerG) vom 7. Dezember 1956 (BGBl. I, S. 899), zuletzt geändert am 13. Mai 2015 (BGBl. I, 2015, S. 706) wird ein Gebiet der Stadt Walsrode und den Gemeinden Böhme (Samtgemeinde Rethem/Aller) und Hodenhagen (Samtgemeinde Ahlden), Landkreis Heidekreis, Land Niedersachsen, zum Schutzbereich für die Verteidigungsanlage Walsrode erklärt. Das zum Schutzbereich erklärte Gebiet ist im Schutzbereichplan (Übersichtskarte) für die Verteidigungsanlage Walsrode vom 4. Dezember 2018 grün umrandet.

Die von dem Schutzbereich erfassten Grundstücke ergeben sich aus der dieser Anordnung als Anlage beigefügten Übersicht. Aus vermessungstechnischen Gründen ist nicht auszuschließen, dass nicht alle Grundstücke in der Übersicht erfasst sind. Der Schutzbereichplan ist die verbindliche Grundlage dieser Schutzbereichanordnung (§ 2 Abs. 1 SchBerG).

Der Schutzbereichplan vom 4. Dezember 2018 – BMVg IUD I 6 - Anordnung-Nr.: II/Wal/463 Nds/2 ist Bestandteil dieser Anordnung. Die maßgebliche Ausfertigung des Plans ist beim Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Kompetenzzentrum Baumanagement Hannover

-Schutzbereichbehörde-  
Hans-Böckler-Allee 16  
30173 Hannover

je eine weitere Ausfertigung beim

Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Bergen  
Niedersachsen-Kaserne  
Bergen-Hohne, MB 28  
29303 Lohheide

sowie bei der

Stadt Walsrode  
Lange Straße 22  
29664 Walsrode

Samtgemeinde Ahlden  
Bahnhofstraße 30  
29693 Hodenhagen

Samtgemeinde Rethem (Aller)  
Lange Straße 4  
27336 Rethem (Aller)

zur Einsichtnahme niedergelegt.

Der Plan ist den Beteiligten nur bekannt zu geben, soweit sie von dieser Anordnung betroffen sind (§ 2 Abs. 1 SchBerG). Bei den genannten Stellen wird neben einer Ausfertigung des Schutzbereichplans in Papierform auch eine digitale Ausfertigung zur Einsichtnahme zur Verfügung gestellt.

Änderungen der Grundstücksbezeichnungen (Flurstück-/Parzellen-Nummern) sowie der Grundstücksgrenzen haben auf die Wirksamkeit der Schutzbereichanordnung keinen Einfluss.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Anordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage bei dem

Verwaltungsgericht Lüneburg  
Adolph-Kolping-Straße 16  
21319 Lüneburg

schriftlich, zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle oder - entsprechend den jeweils geltenden landesrechtlichen Bestimmungen - in elektronischer Form erhoben werden.

Die Klage muss den Kläger, den Beklagten und den Streitgegenstand bezeichnen. Sie soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben werden.

Die Klage ist gegen die Bundesrepublik Deutschland, vertreten durch das Bundesministerium der Verteidigung, Fontainengraben 150, 53123 Bonn, dieses vertreten durch das Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Kompetenzzentrum Baumanagement Hannover - Schutzbereichbehörde -, Hans-Böckler-Allee 16, 30173 Hannover zu richten.

Der Klage nebst Anlagen sollen so viele Abschriften beigefügt werden, dass alle Beteiligten eine Ausfertigung erhalten können.

Im Auftrag

(im Original gezeichnet)

Simon (L.S.)

Anlagen:

- Übersicht der vom Schutzbereich betroffenen Grundstücke
- Schutzbereichplan (Übersichtskarte)

Anlage zur Schutzbereichanordnung

BMVg IUD I 6 – Anordnung-Nr.: II/Wal/463 Nds/2 vom 23.07.2020

### Übersicht der vom Schutzbereich betroffenen Grundstücke

Landkreis: Heidekreis  
Stadt: Walsrode  
Gemarkung: Benzen  
Flur - Nr. : 3  
Flurstück - Nr. : 44/1, 2/1.

Gemarkung: Benzen  
Flur - Nr. : 4  
Flurstück - Nr. : 1/1, 3/1, 6, 9/1, 10/1, 10/2, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 13/1, 14/1, 15, 16/3, 16/5, 16/6, 16/7, 17/2, 19/1, 20, 21/1, 23/1, 23/2, 23/3, 25, 26/1, 27/1, 30/1, 38/1, 44/2, 44/3, 47/1, 56/1, 59/3, 59/11, 59/13, 59/14, 59/15, 59/16, 59/17, 60/1, 60/2, 63/1, 67/1, 70/4, 70/5, 70/8, 70/10, 70/15, 70/16, 70/17, 70/21, 70/23, 70/24, 70/25, 70/26, 70/27, 70/28, 70/29, 70/32, 70/34, 70/35, 70/36, 70/37, 70/38, 70/39, 70/40, 70/41, 70/42, 70/43, 70/44, 70/45, 70/46, 71/4, 71/6, 71/7, 71/8, 71/9, 71/10, 71/11, 71/12, 71/13, 71/14, 71/15, 71/16, 71/17, 71/18, 71/19, 71/20, 71/21, 72, 73/1, 73/2, 74/1, 75/1, 75/2, 77, 78, 108/32, 109/32, 110/32, 111/32, 112/33, 113/32, 114/32, 115/32, 116/32, 117/32, 120/32, 121/32, 122/32, 125/34, 126/35, 127/36, 128/37, 131/34, 132/34, 133/27, 134/76.

Gemarkung: Benzen  
Flur - Nr. : 5  
Flurstück - Nr. : 6/1, 20/11, 25/5, 25/9, 25/11, 25/12, 25/15, 25/16, 25/17, 25/18, 25/19, 25/20, 25/21, 25/22, 29/1, 35/3, 44/3, 51/5, 51/9, 51/10, 51/11, 51/12, 83/3, 84/1, 85/10, 86, 89, 196/35.

Gemarkung: Benzen  
Flur - Nr. : 6  
Flurstück - Nr. : 2, 3, 4/1, 5/1, 12/1, 12/3, 12/4, 13/1, 13/2, 13/3, 16/1, 17/1, 18/1, 18/2, 19/1, 20, 21/3, 21/4, 21/5, 22/1, 23/3, 24/4, 24/5, 25/1, 35/4, 36/1, 36/3, 36/4, 38/1, 38/3, 38/4, 42/, 45/1, 45/3, 45/4, 46/, 49/1,

50/1, 53/1, 56, 59/2, 59/3, 60/2, 60/3, 62/1, 63/2, 63/3, 66/1, 67/1, 67/2, 68, 69, 70/1, 70/2, 71/1, 72, 74/1, 74/2, 74/3, 75/1, 75/2, 76, 77/1, 77/2, 77/3, 78, 79, 80, 81/1, 81/2, 82/1, 82/2, 83/1, 83/2, 84/1, 84/2, 84/3, 88/1, 89/2, 90/1, 91/1, 94, 95, 96/1, 96/3, 96/4, 96/5, 96/6, 96/7, 97, 98, 99, 100, 101/1, 102, 104/4, 106/12, 124/75, 127/17, 145/14, 151/47, 152/44, 156/45, 173/73, 174/73, 175/103, 177/85, 178/86, 179/87, 181/1, 186/6, 187/6, 188/7, 189/7, 190/8, 191/8, 192/9, 193/9, 194/8, 195/6, 196/9, 197/10, 198/10, 199/11, 200/11, 202/12, 207/15, 210/13, 211/13, 214/23, 215/23, 222/37, 240/13, 241/13, 245/13, 252/13, 253/13, 257/41, 267/37, 271/36, 272/36, 274/35.

Gemarkung: Benzen  
Flur - Nr. : 7  
Flurstück - Nr. : 2/2, 6/1, 8, 9, 11/1, 14, 15/1, 21/1, 25, 26/5, 26/6, 26/7, 28/7, 28/10, 28/11, 28/12, 28/13, 28/14, 28/16, 28/17, 28/18, 29/1, 31, 32/2, 32/3, 32/4, 34/1, 34/2, 34/3, 35/1, 35/2, 36/1, 36/2, 36/3, 38/2, 38/3, 38/4, 39, 40/1, 40/2, 41/2, 41/3, 41/4, 43/1, 43/2, 44/1, 44/2, 45/3, 45/4, 45/5, 45/6, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 47/1, 47/2, 48/1, 48/2, 48/3, 49/1, 49/2, 49/3, 49/4, 50, 51/1, 51/2, 53, 54/1, 54/2, 56, 57, 58/1, 59, 60, 61, 63, 64, 67/12, 68/12, 69/13, 70/13, 71/16, 72/15, 76/12, 77/16, 78/17, 79/17, 80/18, 81/18, 82/19, 83/19, 86/23, 87/23, 88/24, 89/24, 91/26, 92/26, 96/23, 97/17, 98/52, 99/55.

Gemarkung: Benzen  
Flur - Nr. : 8  
Flurstück - Nr. : 1/2, 1/3, 1/4, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13.

Gemarkung: Düşhorn  
Flur - Nr. : 6  
Flurstück - Nr. : 1, 2/1, 3/1, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7/1, 7/2, 8, 9, 10, 11/1, 14, 15/2, 15/3, 17/1, 17/2, 18/1, 18/2, 19/1, 19/2, 20/1, 20/2, 21/2, 21/3, 25/3, 25/4, 27/3, 27/4, 27/6, 27/7, 27/8, 27/9, 31, 32/3, 32/4, 34, 35, 36/3, 38/1, 39/1, 40/1, 41, 52/3, 55/1, 59/1, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 98/1, 99/1, 99/2, 100/1, 103/13, 104/13, 123/50, 130/52, 131/55, 134/55, 135/56, 137/56, 139/56, 140/57, 141/57, 142/57, 143/58, 145/58, 146/58, 147/59, 149/59, 173/59.

Gemarkung: Düşhorn  
Flur - Nr. : 7  
Flurstück - Nr. : 1, 2, 3, 4, 5/3, 5/5, 5/6, 5/7, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/14, 5/15, 6, 7/1, 9/1, 9/2, 11/1, 12/1, 16/2, 16/3, 17, 18, 21/1, 21/3, 21/4, 22/1, 22/2, 22/4, 22/5, 22/6, 23/1, 23/2, 27/1, 27/2, 29/1, 29/2, 30/1, 31/1, 32/1, 32/2, 32/3, 32/4, 36/1, 37/1, 38/1, 39/1, 39/2, 40/1, 40/2, 42/1, 44, 45/1, 46/2, 46/3, 47/1, 47/2, 48/2, 48/3, 49/2, 49/5, 49/6, 49/7, 49/8, 49/9, 49/15, 49/16, 49/17, 49/18, 49/19, 49/20, 52/3, 52/4,

52/5, 56/2, 56/4, 56/5, 56/24, 56/26, 56/27, 56/36, 56/58, 56/84,  
56/85, 56/86, 56/87, 56/88, 56/96, 56/100, 56/102, 56/126, 56/127,  
56/128, 56/132, 56/133, 56/134, 56/135, 56/136, 56/137, 56/147,  
56/149, 56/152, 56/154, 56/155, 56/156, 56/158, 56/159, 75/5, 76/1,  
77/1, 78/1, 79/1, 80/1, 81/1, 82/1, 83/1, 84/1, 84/6, 84/7, 85/1, 85/6,  
85/7, 85/8, 86/1, 86/4, 86/6, 86/8, 86/9, 86/10, 87/1, 87/3, 87/7, 87/8,  
88/1, 88/7, 88/8, 88/9, 89/1, 89/5, 89/10, 89/11, 89/14, 89/15, 89/16,  
89/17, 91/2, 91/3, 91/4, 91/5, 91/6, 91/7, 91/8, 91/9, 91/10, 91/11,  
92/2, 92/3, 92/5, 92/6, 94/1, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102/1, 104,  
105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114/1, 116, 166/1,  
166/2, 177, 178/2, 179/2, 180/2, 182/2, 182/3, 182/4, 185/1, 186,  
187, 188, 189, 191/1, 192, 193, 194, 195, 196/2, 196/3, 199/2,  
199/3, 204/1, 209/1, 209/2, 210/2, 210/3, 210/4, 214/1, 217/3, 217/4,  
217/5, 218/1, 222, 223, 226/2, 226/3, 229/2, 229/3, 233/5, 233/7,  
233/8, 233/9, 238/2, 238/3, 238/4, 241/4, 241/5, 241/6, 241/7, 241/8,  
242, 244/1, 247/2, 247/3, 248, 252, 253, 254, 255/1, 255/2, 255/3,  
255/4, 255/5, 255/6, 256, 257/5, 257/6, 260/5, 260/6, 261/21,  
261/23, 261/24, 262, 263/14, 264/1, 265, 266, 268, 269/1, 276/56,  
279/91, 287/94, 295/249, 296/249, 297/249, 299/250, 300/250,  
304/92, 310/19, 312/20, 313/20, 320/92, 322/92, 341/92, 344/93,  
345/92, 346/93, 347/93, 355/267, 356/244, 357/249, 359/235,  
362/19, 363/19, 369/207, 392/251, 393/251, 395/22, 402/53.

Gemarkung:

Hollige

Flur - Nr. :

4

Flurstück - Nr. :

11/1, 12/2, 13/1, 14, 15, 16/1, 16/2, 18/1, 20, 21, 22, 23, 24/1, 28/1,  
31/1, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57/1, 57/2, 58, 59/1, 59/2, 60, 61,  
62/2, 62/3, 65/1, 66/1, 66/4, 66/6, 66/7, 66/9, 66/10, 66/11, 67/1, 68,  
69, 70, 71/1, 71/2, 71/3, 71/7, 71/9, 71/12, 72/5, 72/7, 72/8, 72/9,  
73/1, 74/1, 74/2, 80/3, 80/5, 80/6, 80/9, 80/10, 80/11, 80/12, 85/3,  
85/4, 85/5, 85/6, 85/8, 85/10, 85/11, 85/12, 87/7, 87/8, 87/9, 87/16,  
87/17, 87/19, 87/21, 87/22, 87/23, 87/27, 87/29, 87/30, 87/31, 87/32,  
87/34, 87/35, 87/36, 87/38, 87/39, 87/40, 87/41, 87/42, 99/3, 99/4,  
100/1, 107/1, 107/2, 107/3, 108, 109/1, 109/2, 109/3, 110/1, 111,  
112, 113, 116, 127/64, 128/64, 129/65.

Gemarkung:

Hollige

Flur - Nr. :

5

Flurstück - Nr. :

3/1, 4, 5/1, 8, 9, 10/1, 11, 15/2, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27,  
28, 29/1, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44,  
45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60/1, 61, 62,  
63, 64, 65, 66, 67, 68/1, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82,  
83, 84, 85, 86, 88/1, 89, 90/1, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100,  
101, 102, 103, 104, 105, 106/1, 106/2, 107, 108, 109/1, 109/2, 110,  
111, 112, 113, 116/69, 117/70, 118/71.

Gemarkung: Hollige  
Flur - Nr. : 6  
Flurstück - Nr. : 1/1, 2, 3/4, 4/3, 5/3, 6, 7, 8/3, 9/3, 10, 11, 12/3, 13/1, 13/2, 14, 15, 16/3, 17/3, 18, 19/2, 19/3, 20/2, 20/3, 21/3, 22, 23, 24, 25, 26, 27/3, 28/3, 29, 30, 31, 32, 33/3, 34, 35/1, 36, 38/3, 38/4, 38/5, 39, 40/2, 40/3, 41, 42/35, 47/5.

Gemarkung: Hollige  
Flur - Nr. : 7  
Flurstück - Nr. : 48, 49, 52, 53, 56, 57, 60, 61, 64/1, 67, 68/1, 70, 71, 72, 73, 83/65.

Gemarkung: Hollige  
Flur - Nr. : 8  
Flurstück - Nr. : 12/2, 12/3, 16/1, 20/1, 23/2, 106, 141/110.

Gemarkung: Hollige  
Flur - Nr. : 9  
Flurstück - Nr. : 76/2, 76/3, 81/10, 81/11, 81/12, 82/5, 82/7, 82/8, 85/1, 86/1, 88/1, 88/3, 91, 92/1, 95/1, 97/1, 99/3, 102/1, 130, 131/1, 131/4, 131/5, 174/86, 175/86, 176/86, 181/97, 183/99, 184/99, 209/88, 210/132.

Gemeinde: Böhme  
Gemarkung: Bierde  
Flur - Nr. : 2  
Flurstück - Nr. : 1, 2, 21, 22, 26/1, 29/1, 30/3.

Gemarkung: Bierde  
Flur - Nr. : 3  
Flurstück - Nr. : 55/1, 55/2, 56/1, 56/2, 57/1, 57/2, 58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 62/1, 62/2, 63/1, 63/2, 65/1, 65/2, 66/2, 66/3, 66/4, 67, 83/1, 83/2, 84/1, 84/2, 85/1, 85/2, 95/59, 96/60, 101/64, 105/86, 106/89.

Gemeinde: Hodenhagen  
Gemarkung: Hodenhagen  
Flur - Nr. : 1  
Flurstück - Nr. : 2/4.

## II.

### **Mit Anordnung des Schutzbereiches treten von Gesetzes wegen folgende Beschränkungen ein:**

Die Genehmigung des Bundesamtes für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Referat Infra I 3, Fontainengraben 200, 53123 Bonn als Schutzbereichbehörde gemäß § 3 Abs. 1 SchBerG ist einzuholen, wenn im Schutzbereich

- bauliche oder andere Anlagen oder Vorrichtungen über oder unter der Erdoberfläche errichtet, geändert oder beseitigt,
- Gewässer angelegt oder verändert,
- in anderer Weise die Bodengestaltung und Bodennutzung außer der landwirtschaftlichen Nutzung verändert

werden sollen.

## III.

### **Maßnahmen des Bundesamtes für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Kompetenzzentrum Baumanagement Hannover -Schutzbereichbehörde- (Vollzugsmaßnahmen):**

#### 1. Schutzbereichforderungen

1.1. Der Schutzbereich im Sinne dieser militärischen Schutzbereichseinzelforderung wird nach außen durch die Schutzbereichsgrenze und nach innen durch die Bundeswehr-Liegenschaftsgrenze festgelegt.

In Umsetzung des § 3 (1) SchBerG wird zum Schutz der Öffentlichkeit und zur Erhaltung der Wirksamkeit der Verteidigungsanlage gefordert:

1.1.1. Wer innerhalb des Schutzbereiches bauliche oder andere Anlagen oder Vorrichtungen über oder unter der Erdoberfläche errichten, ändern, beseitigen oder eine Nutzungsänderung beabsichtigt, bedarf hierzu grundsätzlich der Genehmigung durch die Schutzbereichbehörde. Schutzbereichbehörde gem. § 9 Abs. 3 SchBerG ist das Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr.

1.1.2. Bereits bestehende Anlagen, Einrichtungen und Gebäude sind von den u. g. Forderungen ausgenommen, jedoch sind bauliche Änderungen (z.B. Grundriss,



Gebäudehöhe) bzw. Nutzungsänderungen genehmigungspflichtig, wenn nicht Befreiungstatbestände nach Abschnitt Nummer 3 (Befreiungen von der Genehmigungspflicht) zutreffen.

1.2. Die „Zentralrichtlinie der Bundeswehr A2-2080/0-0-230 Schutzabstandsbestimmungen für den Umgang mit Munition“ ist die verbindliche Grundlage für das Ermitteln einzuhaltender Schutzabstände sowie das Festlegen von Schutzbereichen.

1.3. Schutzabstandszone V (SAZ V) zugleich Schutzbereichsgrenze

Zwischen der Schutzbereichsgrenze SAZ V (grüne Linie) und der Grenzlinie der SAZ IV (rote Linie) können zu schützende Objekte der Gruppe V nicht genehmigt werden. Zu schützende Objekte der Gruppe III und IV bedürfen der Genehmigung durch die Schutzbereichbehörde, soweit keine Befreiungstatbestände nach Abschnitt Nummer 3 (Befreiungen von der Genehmigungspflicht) zutreffen.

1.4. Schutzabstandszone IV (SAZ IV)

Zwischen der Grenzlinie der SAZ IV (rote Linie) und der Grenzlinie der SAZ III (blaue Linie) können zu schützende Objekte der Gruppe IV und V nicht genehmigt werden. Zu schützende Objekte der Gruppe III bedürfen der Genehmigung durch die Schutzbereichbehörde, soweit keine Befreiungstatbestände nach Abschnitt 5 (Befreiungen von der Genehmigungspflicht) zutreffen.

1.5. Schutzabstandszone III (SAZ III)

Zwischen der Grenzlinie der SAZ III (blaue Linie) und der Liegenschaftsgrenze können zu schützende Objekte der Gruppe III, IV und V nicht genehmigt werden.

2. Besondere Eigentumsbeschränkungen/ Brandschutz/ Brandverhütung

2.1. Das Betreten von privaten Grundstücken durch die Schutzbereichbehörde, den Nutzer oder die militärische Überwachungsbehörde zur Kontrolle und Nachschau der angeordneten Einschränkungen sind durch die jeweiligen Eigentümer hinzunehmen und zu dulden.

2.2. Die Verwendung von Feuer jeglicher Art ist innerhalb eines Abstandes von 50 m vom Zaun der Liegenschaft verboten. Firmen und Dienststellen kann dies durch den

Leiter der Verteidigungsanlage gestattet werden, wenn dieser zuvor verständigt wurde, um die bundeswehrseitig vorgegebenen Brandschutzmaßnahmen sicherstellen zu können. Der Leiter der Verteidigungsanlage ist berechtigt, diese Brandschutzmaßnahmen durch eigene Kräfte vornehmen zu lassen.

2.3. Eigentümer von Grundstücken, die an die Verteidigungsanlage angrenzen oder andere Berechtigte haben auf Verlangen zu dulden, dass Wald oder anderer Bewuchs als Brandverhütungsmaßnahme (z.B. Brandschutzstreifen) beseitigt wird.

2.4. Das Einschlagen von Hochwäldern ist in der SAZ III nicht zulässig und bedarf der Genehmigung.

2.5. Oberirdische Lager und Orte für leichtentzündliche oder entzündliche Stoffe und Gegenstände sowie Betriebsstoffvorräte dürfen zwischen der Grenzlinie der SAZ IV (rote Linie) und der Liegenschaftsgrenze nicht angelegt werden.

Das Anlegen solcher zwischen der Schutzbereichsgrenze (grüne Linie, SAZ V) und der Grenzlinie der SAZ IV (rote Linie) bedarf der Genehmigung.

2.6. Hochspannungsfreileitungen mit einer Nennspannung von über 15 KV dürfen zwischen der Grenzlinie der SAZ IV (rote Linie) und der Liegenschaftsgrenze nicht angelegt werden.

Das Anlegen zwischen der Schutzbereichsgrenze SAZ V (grüne Linie) und der Grenzlinie der SAZ IV (rote Linie) bedarf der Genehmigung.

2.7. Sprengarbeiten innerhalb des gesamten Schutzbereiches bedürfen der Genehmigung.

2.8. Windkraftanlagen (WKA) sind zu schützende Objekte der Gruppe III. Das Anlegen zwischen der Schutzbereichsgrenze SAZ V (grüne Linie) und der Grenzlinie der SAZ III (blaue Linie) bedarf der Genehmigung.

2.9. Bei Jagdausübung in der Umgebung der Verteidigungsanlage ist

- der Schrotschuss bis zu einer Entfernung von 100 m und
- der Kugelschuss bis zu einer Entfernung von 500 m

zum Außenzaun nur in einer der Verteidigungsanlage abgewandten Richtung gestattet.

### 3. Befreiungen von der Genehmigungspflicht

3.1. Gemäß § 3 (2) SchBerG wird hiermit für den Teil des Schutzbereiches, der zwischen der Schutzbereichsgrenze SAZ V (grüne Linie) und der Grenzlinie der SAZ IV (rote Linie) liegt (vgl. Schutzbereichplan), ausschließlich für die Objekte, die in der Objektgruppenbeschreibung (Nummer 4) den Gruppen III oder IV zuzuordnen sind, die Befreiung von der Verpflichtung, eine Genehmigung bei der Schutzbereichbehörde einzuholen, erteilt.

3.2. Von der Genehmigungspflicht werden im gesamten Schutzbereich außerdem folgende Maßnahmen befreit:

- Anlage/ Veränderung von Einrichtungen zur Führung von Oberflächenwasser,
- Anlage/ Veränderung von Einfriedungen,
- Landwirtschaftliche Nutzung.

3.3. Die geforderten Beschränkungen sind nach Art und Umfang zur Erhaltung der Wirksamkeit und zum Schutz der Verteidigungsanlage notwendig (SchBerG § 1 (2) i.V.m. § 2 (2)).

Bestehende bauliche Anlagen und Gebäude sind von dieser Schutzbereichs-einzelforderung grundsätzlich ausgenommen (Bestandsschutz), jedoch sind bauliche Änderungen genehmigungspflichtig (Abschnitt 1.1.1), sofern sie die vorstehenden Auflagen berühren.

### 4. Objektgruppenbeschreibung

#### 4.1. Objekte der Gruppe III

a) Alle Objekte außerhalb militärischer Liegenschaften für den vorübergehenden Aufenthalt von Personen, sofern die Objekte nach mehreren Richtungen schnell verlassen werden können.

Dazu gehören:

- Schießstände und Anlagen,
- kleine Sportanlagen,
- Parkanlagen u. Parkflächen
- Erdgasförderstellen,

- Steinbrüche, Kiesgruben,
- Wanderwege,
- Sprengplätze,
- Heizungsanlagen,
- Lagergebäude, Kraftfahrzeughallen
- kleine Gerätelager,
- Transformatorstationen,
- Wasserpumpenstationen und Wasservorratsbehälter,
- Tankstellen mit unterirdischen Kraftstofftanks,
- Wachgebäude.

b) Öffentliche Verkehrswege mit mittlerer Verkehrsdichte

- Eisenbahnen mit einer Streckenbelastung bis zu 24 Reisezügen innerhalb 24 Stunden in jeder Richtung oder entsprechendem Personenverkehr oder sonstige schienengebundene öffentliche Personen-Nahverkehrsmittel mit entsprechender Streckenauslastung,
- Straßen (ohne Autobahnen) mit einer Verkehrsbelastung von 250 bis 5.000 Fahrzeugen innerhalb 24 Stunden im Jahresmittel,
- Straßen mit einer Verkehrsbelastung kleiner als 250 Fahrzeuge innerhalb 24 Stunden, aber von mehr als 30 Fahrzeugen in der Stunde während der Verkehrsspitzenzeit.

#### 4.2. Objekte der Gruppe IV

a) Alle Objekte außerhalb militärischer Liegenschaften, in denen sich Personen dauernd oder vorübergehend aufhalten, sofern die Objekte nicht von besonderer Bauart oder Bedeutung sind oder Massenveranstaltungen dienen.

- Unterkunfts-, Verwaltungs-, Wirtschafts-, Feuerwehr- und Werkstattgebäude,
- Kraftfahrzeughallen, Bahnhöfe, Kirchen, Ausbildungs- und Heilstätten,
- oberirdische, ungeschützte Wasserpumpenanlagen und Wasservorratsbehälter,
- Transformatorstationen,
- Sportanlagen ohne Massentribüne,
- Gebäude mit einer Höhe bis zu 22 m ohne Längenbegrenzung oder mit einer Höhe größer als 22 m und einer Länge kleiner als 44 m,

- Grenzen von Baugebieten, in denen Gebäude, die als zu schützende Objekte der Gruppe IV eingestuft werden könnten, geplant sind, solange die Bauplätze dieser Gebäude nicht festgelegt sind,
  - Kunstbauten (Brücken, Dämme, Deiche, Großdüker, Hebewerke, Schleusen, Staustufen, Talsperren und Auftragsstrecken von Kanalhaltungen),
  - Campingplätze, Wochenendsiedlungen und Schrebergärten, sofern diese den Charakter von Wochenendsiedlungen haben,
  - Fischereihäfen, Bauhäfen und Schutz- und Sicherheitshäfen,
  - Flugplätze ohne Flugverkehrskontrollstellen, Segelfluggelände.
- b) Alle Objekte außerhalb militärischer Anlagen, die der Sicherheit oder der Versorgung der Öffentlichkeit dienen, sofern die Objekte nicht von besonderer Bedeutung sind.
- UHF-Reflektoren, Radar- und Sendeanlagen,
  - Anlagen zur Energie- und Wasserversorgung, oberirdische Pipelines und Klärwerke. Ausgenommen sind hiervon Windkraftanlagen (siehe Abs. 2.8)
  - Hochspannungsfreileitungen unter 15 KV.
- c) Öffentliche Verkehrswege mit großer Verkehrsdichte oder von besonderer Bedeutung.
- Eisenbahnen mit einer Streckenbelastung von mehr als 24 Reisezügen innerhalb 24 Stunden in jeder Richtung oder entsprechendem Personenverkehr oder sonstige schienengebundene öffentliche Personen Nahverkehrsmittel mit entsprechender Streckenauslastung,
  - Autobahnen und Straßen mit einer Verkehrsbelastung von mehr als 5.000 Fahrzeugen innerhalb 24 Stunden im Jahresmittel.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Maßnahmen der Schutzbereichbehörde kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Kompetenzzentrum Baumanagement Hannover – Schutzbereichbehörde – Hans-Böckler-Allee 16, 30173 Hannover schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Der Widerspruch kann auch durch E-Mail mit qualifizierter elektronischer Signatur nach dem Signaturgesetz erhoben werden. Die E-Mail-Adresse lautet: [baiudbwkompzbaumgmth@bundeswehr.org](mailto:baiudbwkompzbaumgmth@bundeswehr.org).

Der Widerspruch kann auch durch De-Mail in der Sendevariante mit bestätigter sicherer Anmeldung nach dem De-Mail-Gesetz erhoben werden. Die De-Mail-Adresse lautet: [poststelle@bmv-g-bund.de-mail.de](mailto:poststelle@bmv-g-bund.de-mail.de).

#### IV.

##### **Weitere Hinweise:**

Die Betroffenen haben die Möglichkeit bei den unter I. genannten Stellen einzusehen:

- die Begründung für die Anordnung des Schutzbereichs
- den Plan des Schutzbereichs
- den Wortlaut des
  - § 3 SchBerG - Genehmigung für Anlagen und Veränderungen
  - § 8 SchBerG - Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes
  - § 9 SchBerG - Schutzbereichsbehörden, Zuständigkeitsregelung
  - § 27 SchBerG - Ordnungswidrigkeiten.

Darüber hinaus kann jeder Betroffene bei den o.g. Stellen Auskunft darüber erhalten, inwieweit er von dem Genehmigungsvorbehalt befreit ist.

Im Auftrag

(im Original gezeichnet)

Strehlau

Regierungsdirektorin