



SAMTGEMEINDE RETHEM (ALLER)



Sanierung des historischen Rathauses

Rethem, 16. Okt. 2020

Bürgerinformation Nr. 7

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

mit dieser Bürgerinformation informieren wir über den Stand der Sanierung des historischen Rathauses der Samtgemeinde Rethem.

Es ist einiges passiert in den letzten drei Monaten. Die Sanierung schreitet planmäßig voran. Das Innenmauerwerk sowie die Sohle sind fertig. Die Rohinstallation im Heizungs- Sanitär- und Lüftungsbereich sind weit fortgeschritten, ebenso



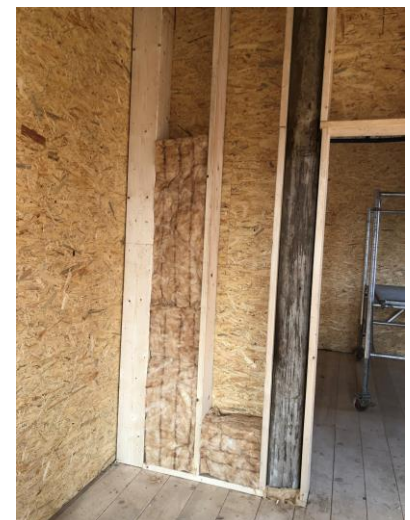
im Bereich der Elektrik. Die Trockenbauarbeiten, insbesondere im Obergeschoss, werden in Kürze beendet. In den regelmäßigen Baubesprechungen gab es keine unangenehmen Überraschungen. Die



Zusammenarbeit sowohl mit dem Planungsbüro wie auch mit den beauftragten Firmen läuft weitgehend geräuschlos und gut. In den Sitzungen des Bau- und Friedhofsausschusses wird jeweils einmal im Quartal über den Baufortschritt öffentlich berichtet.



Als nächstes stehen nun die Innenputzarbeiten an. Es folgen die Estricharbeiten im Erdgeschoss und darauf der Einbau des Trockenestrichs im



Obergeschoss. Der Bau der Geschoßstreppe und der Fluchttreppe schließen sich an.

Mit etwas Wehmut mussten wir Mitte September von der ca. 80jährigen Linde vor dem Rathaus Abschied nehmen. In Folge der drei trockenen Sommer war sie leider nicht zu retten. Hier wird im kommenden Winter eine neue, junge Linde nachgepflanzt.



Im Zuge der Trockenbauarbeiten ist es zu Nachträgen in geringen Umfang gekommen. Diese Beträge konnten an anderer Stelle durch Minderausgaben nahezu kompensiert werden. Positiv wirkt sich für die Kosten der Sanierung aus, dass ein großer Teil der Leistungen im 2. Halbjahr 2020 erbracht wird. Wir profitieren somit von der um 3% verringerten MwSt.

Alle bis heute bekannten Faktoren sind in die Kostenberechnung eingepreist. Die ursprüngliche Kalkulation wird aktuell noch eingehalten. Weit mehr als 40% der vorgesehenen Mittel wurden bereits ausgegeben.



Der Bauzeitenplan weist nach wie vor eine Fertigstellung für Ende Februar 2021 aus.



Sie haben weitere Fragen zur Sanierung unseres Rathauses? Sprechen Sie mich gern an.

Cort-Brün Voige

Cort-Brün Voige
Samtgemeindebürgermeister

Fotos (von oben nach unten):

- 1: Obergeschoss, die einzige Wand die dort nicht entfernt wurde.
- 2 bis 6: Trockenausbau im Obergeschoss.
- 7: Elektro-Rohinstallation, Erdgeschoss
- 8: Rohinstallation Sanitär, Erdgeschoss